



Warszawa, 24 października 2024 r.

WRD.5140.1.30.2023.ALT

POSTANOWIENIE

Na podstawie przepisów art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4, art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), w trybie art. 108 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), działając na wniosek strony postępowania, .

POSTANAWIAM

nadać decyzji MWKZ Nr 63/2024 z dnia 17.09.2024 r. wpisującej do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego historyczny układ urbanistyczny rejonu ulic Barcickiej, Szaflarskiej, B. Zuga, Karskiej, Lesznawolskiej, Cegłowskiej, Grębałowskiej i Twardowskiej w Warszawie, dzielnica Bielany (dz. ew. nr 91, 136, 92, 93, 96, 99, 33, 32, 31, 30, 108, 41/1, 29, 28, 27, 26, 107, 25, 24, 23, 106, 21, 22, 109, 77, 87, 86, 85, 84, 137/2, 137/1, 82/1, 82/2, 81, 80, 79, 78, 103, 76, 75, 74, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 73, 68, 67, 66, 65, 64, 59, 60, 61, 62, 63, 53, 52, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 50, 42, 43/1, 43/2, 44, 45/1, 45/2, 46, 47, 48, 49, 15, 14, 16/1, 17/1, 18, 19, 20, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, części dz. ew. nr 94, 97, 102, 41/3, 1, 104 z obrębu 7-05-04 oraz części dz. ew. nr 31 z obrębu 7-05-01), odmawiając wpisu do rejestru zabytków województwa mazowieckiego dz. ew. nr 6 obr. 7-05-04, dzielnica Bielany, rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Postanowieniem z dnia 6.09.2023 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych zespołu budowlanego dawnego terenu wystawy Tani Dom Własny wraz z terenem, położonego w Warszawie na obszarze ograniczonym ulicami Barcicką, Twardowską, Cegłowską oraz południową granicą dz. ew. nr 22, 106, 23, 24, 25, 107, 27, 28, 29, 41/1, 108, 31, 32, 33 z obr. 7-05-04, w związku z wnioskiem organizacji społecznej – Stowarzyszenia Historyków Sztuki z dnia 31.08.2023 r. Postanowieniem z dnia 8.01.2024 r. MWKZ zmienił zakres prowadzonego postępowania na postępowanie w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego układu urbanistycznego rejonu ulic Barcickiej, Szaflarskiej, B. Zuga, Karskiej, Lesznawolskiej, Cegłowskiej, Grębałowskiej i Twardowskiej w Warszawie, obejmującego dz. ew. nr 91, 136, 92, 93, 96, 99, 33, 32, 31, 30, 108, 41/1, 29, 28, 27, 26, 107, 25, 24, 23, 106, 21, 22, 109, 77, 87, 86, 85, 84, 137/2, 137/1, 82/1, 82/2, 81, 80, 79, 78, 103, 76, 75, 74, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 73, 68, 67, 66, 65, 64, 59, 60, 61, 62, 63, 53, 52, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 50, 42, 43/1, 43/2, 44, 45/1, 45/2, 46, 47, 48, 49, 15, 14, 16/1, 17/1, 18, 19, 20, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, części dz. ew. nr 94, 97, 102, 41/3, 1, 104 z obrębu 7-05-04 oraz w części dz. ew. nr 31 z obrębu 7-05-01. Decyzją z dnia 17.09.2024 r. nr 63/2024 MWKZ wpisał do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego historyczny układ urbanistyczny rejonu ulic Barcickiej, Szaflarskiej, B. Zuga, Karskiej, Lesznawolskiej, Cegłowskiej,

Grębałowskiej i Twardowskiej w Warszawie, dzielnica Bielany (dz. ew. nr 91, 136, 92, 93, 96, 99, 33, 32, 31, 30, 108, 41/1, 29, 28, 27, 26, 107, 25, 24, 23, 106, 21, 22, 109, 77, 87, 86, 85, 84, 137/2, 137/1, 82/1, 82/2, 81, 80, 79, 78, 103, 76, 75, 74, 69, 70, 71, 72/1, 72/2, 73, 68, 67, 66, 65, 64, 59, 60, 61, 62, 63, 53, 52, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 50, 42, 43/1, 43/2, 44, 45/1, 45/2, 46, 47, 48, 49, 15, 14, 16/1, 17/1, 18, 19, 20, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, części dz. ew. nr 94, 97, 102, 41/3, 1, 104 z obrębu 7-05-04 oraz części dz. ew. nr 31 z obrębu 7-05-01), odmawiając wpisu do rejestru zabytków województwa mazowieckiego dz. ew. nr 6 obr. 7-05-04, dzielnica Bielany. Pismem z dnia 29.09.2024 r. [REDAKTOWANE], będąca stroną ww. postępowania złożyła wniosek o nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności. Jak wskazano we wniosku, za ww. działaniem przemawia zarówno interes społeczny jak i wyjątkowo ważny interes stron, argumentując m.in. iż „W interesie wszystkich stron objętych Decyzją, istotne jest by stan (kwestionowany przez Rzecznika Praw Obywatelskich) blokady wielu decyzji administracyjnych, jaki na tym dużym obszarze ma teraz miejsce, po ponad roku obowiązywania art. 10a u.o.z., został zdjęty i mieszkańcy mogli wspólnie z urzędem konserwatorskim wrócić do rozmów o pracach istotnych punktu widzenia utrzymania budynków (ale także zieleni) objętych Decyzją”. Za nadaniem rygору w ocenie wnioskodawców przemawia również m.in. „Konieczność zapobieżenia dalszemu wzrostowi kosztów wykonawstwa dla planowanej odbudowy [budynku przy ul. Grębałowskiej 11] – z racji na wydłużony czas trwania procedury wpisywania Układu do rejestru zabytków nieruchomości”. Po zapoznaniu się z ww. wnioskiem MWKZ przychylił się do argumentów strony postępowania.

Zgodnie z art. 108 § 1 Kpa decyzji, której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na interes społeczny, jakim jest stworzenie warunków prawnych dla ochrony obiektów zabytkowych. W myśl § 2 powyższego przepisu rygor natychmiastowej wykonalności może być nadany decyzji również po jej wydaniu.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie, 00-373 Warszawa, ul. Nowy Świat 18/20) w terminie 7 dni od doręczenia przedmiotowego postanowienia.

Jednocześnie MWKZ informuje, iż wniesienie zażalenia od niniejszego postanowienia nie wstrzymuje jego wykonania.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI

KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

Marcin Dawidowicz

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pani [REDAKTOWANE] (adres w aktach sprawy) (ePUAP)
2. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa (ePUAP)
3. Burmistrz Dzielnicy Bielany, ul. S. Żeromskiego 29, pok. 411, 01-882 Warszawa (ePUAP)
4. strony postępowania (w drodze obwieszczenia)
5. 4 x Aa (ALT: nr rej, teczka obiektu, KW, NID)

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury, Urząd Dzielnicy Bielany, ul. S. Żeromskiego 29, 01-882 Warszawa (ePUAP)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 11, 02-366 Warszawa (ePUAP)
3. Wojewoda Mazowiecki, pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa (ePUAP)
4. Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	394406.1818053.2139956
Nazwa dokumentu	Warszawa, Bielany, układ, postanowienie - nadanie rygoru.pdf
Tytuł dokumentu	Warszawa, Bielany, układ, postanowienie - nadanie rygoru
Sygnatura dokumentu	WRD.5140.1.30.2023
Data dokumentu	2024-10-24 21:54:29
Skrót dokumentu	E3232471A1E1F7992757AB6E2E6F3E18C4DD7E50
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2024-10-24
Sygnatariusz	Marcin Dawidowicz
Stanowisko	MWKZ
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Akceptacja	Dawidowicz Marcin, 2024-10-24 21:54:16, wersja 1.1 (MWKZ, , Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie (WUOZ)) Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
	EZD 3.124.70.69.
Data wydruku:	2024-10-25 08:02:07
Autor wydruku:	Tolysz Aldona